

MAIRIE de CHAMROUSSE
11 JUN 2019
Courrier arrivé

Michèle Souchère
Commissaire enquêteur
Enquête publique : Révision du Plan local d'urbanisme de la commune de Chamrousse

à Monsieur le Maire
Mairie de Chamrousse
35 place des Trolles
38410 Chamrousse

Objet : Demande de documents utiles à la bonne information du public dans le cadre de l'Enquête Publique de la révision du Plan local d'urbanisme de la commune de Chamrousse.

Monsieur le Maire

Par décision en date du 20 mars 2019, j'ai été désignée par Monsieur le Président du tribunal administratif de Grenoble pour conduire l'enquête publique concernant la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de votre commune ainsi que son zonage d'assainissement. Je souhaite faire compléter le dossier concernant le projet de PLU mis à l'Enquête Publique.

L'article L123-13 du code de l'environnement dispose notamment que :
« le commissaire enquêteur reçoit le maître d'ouvrage de l'opération soumise à l'enquête publique à la demande de ce dernier. Il peut en outre :recevoir toute information et, s'il estime que des documents sont utiles à la bonne information du public, demander au maître d'ouvrage de communiquer ces documents au public »

L'article R 123-14 dispose notamment : « Lorsqu'il entend faire compléter le dossier par des documents utiles à la bonne information du public dans les conditions prévues à l'article L123-13, le commissaire en fait la demande au responsable du projet, plan ou programme ; cette demande ne peut porter que sur des documents en la possession de ce dernier. »

En date du 18 Avril 2019, la commune de Chamrousse a présenté un projet d'Orientation d'aménagement et de programmation (OAP) Unité touristique nouvelle (UTN) locale sur le secteur de la Croix de Chamrousse à la formation spécialisée UTN de la commission départementale Nature, Paysage et sites (CDNPS) au titre des articles L153-16 et L151-7 du code de l'urbanisme.

Ce projet figure parmi les objectifs du PADD :
page 9 Action 3 Conforter le site de la Croix comme lieu emblématique de la station
Le site de la Croix représente un élément constitutif de l'identité de la station de Chamrousse. En ce sens, la commune porte un projet de réhabilitation de l'ancienne station météorologique.....
page 12.....La poursuite de l'aménagement touristique du site de la Croix ;
page 18....Mettre en valeur les vues sur le grand paysage par la mise en tourisme du site de la Croix....

Les documents se rapportant à ce dossier me semblent devoir figurer à l'enquête publique car ils pourraient apporter des informations utiles à la bonne compréhension d'un projet qui figure parmi les objectifs du PADD.

Dans ces conditions je vous serais très obligée de bien vouloir inclure dans les pièces du dossier soumis à enquête publique, le contenu du dossier de saisine de la formation spécialisée UTN de la CDNPS à savoir :

- Le rapport de la DDT de l'Isère – en date du 2 Avril 2019
- La notice de présentation
- Le support de la commission – en date du 12 Avril 2019
- Le projet d'OAP UTN locale Secteur de la Croix de Chamrousse
- Le projet de schéma d'Aménagement de l'OAP UTN locale Secteur de la Croix de Chamrousse.

Je vous en remercie et vous prie d'agréer Monsieur le Maire, l'expression de mes meilleures salutations.

Le commissaire enquêteur.

M. Berchère